



萨维尔酒店管理集团企业介绍

加入萨维尔，赢酒店未来
萨维尔，家一般的全球行宫

目录

Directory

- 01. 公司背景Company background
- 02. 企业介绍Enterprise Introduction
- 03. 业务范围Business Scope
- 04. 企业特点Enterprise Characteristics

- 05. 管理团队Management Team
- 06. 合作模式Cooperation Mode
- 07. 精选案例Selected Cases
- 08. 联系我们Contact Us



公司背景

萨维尔文商旅集团(酒店集团)成立于2012年，总部设立于广州/上海，是一家集商业地产、文化、旅游等核心项目开发与运营，产融结合为一体的综合型管理服务公司。专注于酒店、康养、旅游、文娱消费领域，负责运营管理的业态多样化，包括主题乐园、影视基地、商业等，打造集文、商、旅、娱、教、体、秀于一体的文娱目的地。参与打造珠海萨维尔悠然谷、江西全南县十里桃江、鼎龙湾国际旅游度假区、广州从化区康大本草乐园旅游项目等十多个国内著名文商旅项目策划及运营，是一个为客户提供从前期策划、设计指导、工程筹建监督、招商及融资、项目整体运营为一体的一站式服务平台。

我们的愿景：打造一个有广度、有深度，令人信赖的“文商旅投资运营服务商”品牌。

我们的使命：为中国的中高档消费群体带来品质一致，服务精良，性价比高，超值享受的专业化文商旅+服务。



企业介绍

萨维尔酒店管理集团经由英国萨维尔酒店集团、中国颐舍酒店集团（2009年成立）共同打造的，可为酒店项目提供前期策划、设计指导、工程筹建、招商融资、开业筹备及开业后经营管理阶段的一站式专业服务。在广州、上海设立运营中心，并且拟在每个省设立分支机构。旗下拥有：萨维尔皇家、萨维尔世纪、萨维尔金爵、萨维尔颐舍、萨维尔洲邑五个核心品牌及“御城”、“君航”、“秘印”、“宜采”、“麦语”、“轩语”、“芊荨”、“呆漫”、“目的地营地”、“舍心堂”、“乐宿”等12个合建品牌。截至2025年5月底，国内管理酒店及公寓共99家。属于世界酒店管理集团300强排名第71强企业，2024年度中国饭店集团60强排名第52名企业，2024外资酒店品牌规模TOP29。未来实施1+2+3战略目标：

2025年：自营及托管酒店200家，中国酒店管理集团50强排名第50名

2026年：自营及托管酒店400家，中国酒店管理集团50强排名第40名

2027年：自营及托管酒店600家，中国酒店管理集团50强排名第30名



业务范围

1、技术输出

(1) 全权委托经营管理：在业主方的有效监控下，由管理方派出相关团队，按照管理公司的模式实施日常的经营管理工作。

(2) 品牌加盟：按照管理公司的模式，全程指导业主方自建的团队实施日常的经营管理工作。

2、前期策划定位

按照投资酒店的五个核心指标，提供符合市场及企业需求的、最为合理的投资及运营方案。

3、现状诊断：

从市场营销、成本控制、对客服务、内部管理、硬件完善、形象宣传、人力资源管理、培训建立、有效监控、风险防范等十个方面全面梳理项目的现状，并提供解决的办法。



03

业务范围

4、合建品牌

以省级为区域，选出符合双方条件的合作伙伴，合建酒店管理品牌，负责该区域的全面市场推广工作，并统一由集团提供售后的服务，达至资源共享，共同发展的目标。

5、盟订酒店联盟

在全国340个地级市/省会城市/一线城市/直辖市，按照一定的区域保护政策要求，选出商务型五星级、四星级、三星级、精品酒店、民宿、度假酒店共3456家组成联盟，提升其综合的市场竞争能力，实现资源及客源共享的发展目标。

6、盟订旅游服务平台

为集团的会员客户通过网络提供预定各类旅游产品或服务，并通过网上支付或者线下付费的方式进行结算。同时也为会员客户之间提供一个良好的交流平台。



业务范围

7、产权式酒店（公寓）运营

在全国340个地级市/省会城市/一线城市/直辖市，选出符合5个基本条件的产权式酒店（公寓），采用承包经营或合作经营的方式运营该项目。

8、主题微酒店运营

在全国340个地级市/省会城市/一线城市/直辖市，选出符合6个基本条件的运营中不超过30个客房的酒店，通过导入主题，重新翻新酒店的方式，来提升竞争力。同时采用承包经营或合作经营的方式运营该项目。

03



03

业务范围

9、萨维尔主题客房线上品牌运营

在全国340个地级市/省会城市/一线城市/直辖市，选出符合7个基本条件的、运营中评分不低于4.5分的、3钻或4钻酒店，每家店选出5个客房，通过导入主题，重新翻新酒店的方式，来提升竞争力。并通过委托酒店来运营、双方同步销售的合作方式，利益共享。

10、盟订联购供应链

建立酒店经营物资的信息库，并通过线上及线下的方式，为酒店及供应商提供交流及成交的平台。

11、移动住宿

在全国著名的景区（附件300公里内有温泉），设立不超过30间不同形式的移动住宿营地，实现全年客户无忧。



企业特点

- 1、针对酒店特别设计的五层盈利模式，部分解决了由于成本的增长远大于营收的增长，而导致的经营利润下滑的现象，也为酒店提供了可持续发展的基本条件。
- 2、品牌的文化内涵：萨维尔起源法国，发展英国，品牌以友情，舒适为主题，尽显浓郁的英国本土“低调，奢华，贵族式庄园管理”文化及服务特点。
- 3、国际化的专业营销团队为项目提供：系统的营销方案打造、线下营销渠道建立的指导、每月的营销工作改进、网上评分的监督及改进、合适条件的包房合作、新媒体的宣传及营销、盟订旅游服务平台等服务，大大提升了酒店的设施使用率。



企业特点

- 4、有效的成本控制：“开源，节流”永远都是酒店管理一个不变的话题，管理公司提供一套预算化的管理模式，及时揭示实际偏离预算现象，分析原因，采取措施，保证预算目标完成，同时，也避免了因“过度成本控制，导致企业死亡”的现象。
- 5、系统、专业、实战性极强的线上及线下商学院培训平台，为酒店培养可持续发展的员工及管理层提供了保障。
- 6、系统的酒店高星级对客服务方案，部分解决了酒店员工没有培训就上岗的问题，同时也部分解决了岗位人员配置不足的问题。



企业特点

7、成熟的管理模式：我们把酒店的经营管理活动能量化则量化，不能量化则细化。形成一套可复制的，系统的，操作简化的管理模式。每一个人都很清晰知道自己权责利，做任何事情都有一个量化或细化的指引，实现从原来对个人的依赖，逐步转向对模式的依赖。形成了针对度假型/商务型高星级酒店的四个阶段，十二个系列，三十六本书的管理模式，及精品酒店的十三本书管理模式。

8、专家型的、军师型的专业团队为酒店在前期策划、设计、工程筹建、招商融资、开业筹备、开业后的经营管理阶段提供逾百项的服务，旨在提升酒店的综合性价比，增强市场的竞争能力。

05

管理团队



费达

- 30余年高星级酒店管理工作实战历练经验
- 具备高星级酒店筹建和开业能力, 负责多家酒店的筹备、营销拓展、开荒到开业



钟伟雄

- 拥有丰富的酒店统筹/酒店运营/资源
- 30余年高星级酒店管理工作实战历练经验
- 荣获工商企业管理证书, 酒店行政管理人员证书



陈安

- 超18年的酒店工作经验
- 工商企业管理毕业
- 拥有知名五星级酒店的营销工作经验及专业知识。



刘琳

- 17年星级酒店管理经验
- 中国金钥匙组织成员
- 擅长宾客服务和管理

05

管理团队



冼锦亮

- 30年高星级酒店管理工作经验
- 中国旅游饭店服务大师
- 擅长与客户交流和销售



陈耀深

- 30年星级酒店管理经验，曾任职副总经理和餐饮总监，参与多家星级酒店筹建与运营
- 专业培训丰富，拥有香港半岛酒店管理证书和国家商务部酒店职业经理人资格
- 注重团队建设，善于培训员工，提升团队素质和积极性



张桂琴

- 从业21年，旅游管理系毕业
- 拥有丰富的酒店开业筹备及运营管理经验，
- 擅长员工培训、优化团队、处理客户关系



李碧云

- 二十年的酒店管理经验
- 行政管理毕业
- 擅长酒店开业筹备，多年的运营管理

部分管理团队人员



合作模式

- 1、全权委托：业主与管理公司签署管理合同来约定双方权利，义务和责任，确保管理公司能以自己管理风格，服务规范，质量标准 and 运营方式来向被管理的项目输出专业技术，管理人才和管理模式。
- 2、品牌加盟：指项目加盟方向萨维尔品牌方缴纳加盟费、管理费等费用以获取一定时间段内的商标使用权、技术、管理体系、设计参考、会员共享、品牌推广等资源的一种合作方式。
- 3、承包经营：承包业务是为了更好经营项目，更好精细化管理，更好和侍帆地提高项目资产管理质量和服务质量。
- 4、合作经营：双方按照一定的股份比例，成立合资公司来运营及管理项目，并享受项目的利益及承担相应的风险。

精选案例-酒店项目

2012年起国内运营酒店70家

武功山萨维尔桃园山居酒店

07

昆明嘉丽泽萨维尔皇家酒店

西宁宜采新丝路国际饭店

精选案例-公寓及营地

2018年起国内公寓及营地20家

07

萨维尔秘印-域见度假别墅

萨维尔秘印-域见民宿

广州萨维尔洲颐和营地



联系我们

广州运营中心：萨维尔文商旅（广东）有限公司
广州地址：海珠区琶洲保利世贸中心E座24楼
联系电话：020-89281875 邮箱：hotels@savile1868.com
网站：<http://www.savile-group.com>

上海运营中心：上海萨维尔酒店管理有限公司 联系电话：021-55131651
上海同宽建筑设计股份有限公司 联系电话：02155131651
上海地址：上海市杨浦区赤峰路63号8号楼1902室

北京：瑄和（北京）文旅有限公司 联系电话：010-66013969
北京地址：北京市西城区大酱坊胡同3号17幢2层102

青海省：青海目的地文旅商业管理有限公司 联系电话：:0971--8129129
西宁地址：西宁市城东区昆仑中路3号金科凯旋广场A区1号楼15楼1155室

四川省：萨维尔（成都）商业管理有限公司 028-85585099
成都地址：成都高新区天府大道北段1700号8栋1单元13楼1302号

吉林省：萨维尔文商旅集团——吉林（长春）办事处
吉林地址：长春市乐群街2672号长春商业联合会209室

河南省：河南省萨维尔御城酒店管理服务有限公司 0379-69692222
洛阳地址：洛阳市偃师区首阳山街道办事处御城名邸12号楼B区18楼



版权声明

感谢您观看萨维尔文商旅集团提供的作品，本作品受《中华人民共和国著作权法》及适用之国际公约中有关著作权法律的保护，作品的所有权、版权均属萨维尔文商旅集团所有。任何媒体、网站、个人，未经萨维尔文商旅集团同意，不得复制、转载、链接、摘编、修改、传播、销售或以其他方式擅自转载或使用。如有违反，萨维尔文商旅集团将保留依法追究侵权者法律责任的权利。萨维尔文商旅集团作品（视频/PPT）中所引用的名人名句以及相关知识点归原创作者所有，如有未尽事宜，请相关权利人直接与我们联系，联系电话为：020—89281875



SAVILE

Hotel Group

萨维尔酒店集团

感谢观看

THANK YOU